

Juin  
2019

# Le Sillon

au cœur d'Yffiniac

Bulletin municipal

**Pas besoin d'être  
un super héros  
pour embellir la ville**

  
Journée  
**Citoyenne**  
Yffiniac

**Samedi 15 juin**

**journée citoyenne**

**rdv 9h  
complexe sportif**



**JOURNÉE CITOYENNE :  
SE MOBILISER POUR L'ENVIRONNEMENT**

**ACTUALITÉS MUNICIPALES**

La Fête du Jardin

**ENFANCE-JEUNESSE**

Présentation des animateurs d'été

**SPORT LOISIRS ET CULTURE**

La Fête de la Musique

Les festivités du 14 Juillet

Exposition de peintures



**Mercredi 24 avril** - Un moment magique pour 4 jeunes du club de tennis qui ont été qualifiés pour la phase finale à la Double Cup By Llodra à Taden où ils ont été accueillis par Mickaël Llodra. Ancien joueur de tennis français, cet athlète a obtenu la 3<sup>e</sup> place mondiale en double en 2011, a été vainqueur de la coupe Davis, de 3 tournois du Grand Chelem et vice champion olympique en 2012 !! Les jeunes talents ont pu se mesurer au meilleurs joueurs de Bretagne.

**Mercredi 1<sup>er</sup> mai** - Aucun doute, les 30 ans du club d'échecs ont été une réussite. Pour l'occasion, de nombreux passionnés se sont affrontés lors du championnat de Bretagne, dans le cadre du 12<sup>e</sup> Open Rapide. Une bonne raison de découvrir une salle des Fêtes dont la cuisine et les sanitaires ont été rénovés.



**Vendredi 3 mai** - Après plusieurs années de travail, Valérie Allio, la coach d'un joli groupe de copines, coéquipières, très soudées, amène l'équipe vers le haut. La victoire lors du championnat départemental des seniors filles de l'USY Basket en veut pour preuve. Avec ce titre, elles accèdent donc à la région l'année prochaine. Le prochain objectif reste la coupe départementale, trophée remporté 2 années de suite.



**Du 4 au 8 mai** - Nouvelle escapade en Bavière pour un groupe d'adultes du Comité de Jumelage. Un séjour qui a séduit les participants pour un échange qui dure dans le temps. Le programme ayant été quelque peu modifié pour cause de mauvais temps, a permis tout de même de belles visites dont le monastère de Benediktbeuern.  
**Séjour en Bavière du 28 juin au 7 juillet : il reste des places !**  
**Contact au 06 76 46 89 29**



**Dimanche 12 mai** - 18 clubs du département des Côtes d'Armor ont répondu présents à l'invitation d'Yffiniac Judo pour son 13<sup>e</sup> tournoi de l'Hermine. Environ 250 jeunes judokas de 6 à 9 ans qui se sont retrouvés sur les tatamis. La journée s'est terminée par la remise des récompenses sur un podium comme les grands champions et sous les flashes des appareils photos.





## Le Sillon - Juin 2019



## SOMMAIRE

### Actualités municipales

VISITE DE QUARTIER : LA GARE ET

LES ROCHES TOURELLES

LA FÊTE DU JARDIN

JOURNÉE CITOYENNE : PRENEZ DATE !

DÉPART PATRICK FLOURIOT.....P4-5

### Enfance Jeunesse

ÉCOLE SAINT-AUBIN : OPÉRATION BASKET

VACANCES D'ÉTÉ : PRÉSENTATION DES ANIMATEURS

PIJ : TUB'TOUR ET CAFÉ DES PARENTS

ÉCOLE SIMONE VEIL : ATELIER BOIS LUDIK.....P6-P7

### Sports, loisirs et culture

FÊTE DE LA MUSIQUE

UNE EXPOSITION DE PEINTURES

LECTURE LES PIEDS DANS LE GAZON

RENCONTRE AVEC L'ÉCRIVAIN PIERRE SAUTREUIL

FESTIVITÉS DU 14 JUILLET.....P8-9

Intercommunalité.....P10

Conseil municipal/Minorités.....P11

Agenda / Au fil du jour.....P12

## A NOTER

### Festivités du 14 Juillet

Dimanche 14 Juillet, venez profiter des différentes animations proposées pour célébrer la Fête Nationale : siestes musicales, concours de pétanque, moules-frites et feu d'artifice.

(Plus d'informations sur le programme page 8)

## Améliorons et valorisons notre cadre de vie

L'utilisation de l'espace est un des aspects importants de la vie communale. Si la gestion du bâti est très encadrée par différents textes, celle de l'espace revient essentiellement au maire et à son équipe. Nous nous sommes attachés à ce que l'agrément de vie sur l'ensemble du territoire soit valorisé au maximum dans un esprit de développement durable respectant la biodiversité.

### URBANISME

La commune a, dès le début de l'année 2015, lancé la procédure de révision du P.L.U. Cette opération, déjà longue par elle-même, s'est trouvée impactée par des éléments extérieurs qui en ont encore augmenté la durée. Ainsi, par exemple, il a fallu tenir compte de l'établissement du nouveau Plan Local de l'Habitat qui fixe les normes en ce qui concerne le nombre de logements à réaliser par la commune. Notre prévision de construction, telle qu'elle figurait dans les premiers travaux de révision du P.L.U. s'en est trouvée modifiée et il a fallu la revoir en tenant compte des nouveaux chiffres, s'en est suivi une perte de temps de plusieurs mois avant que le projet soit arrêté en mars de cette année. La procédure en est actuellement au recueil des avis des personnes publiques associées avant ouverture à l'enquête publique prévue au début du second semestre 2019 avant approbation par le conseil municipal puis par le conseil de l'agglomération dans le cadre de l'établissement du P.L.U.I (P.L.U. Intercommunal).

### ENVIRONNEMENT

La commune continue son implication dans le développement durable, elle maintient son effort en faveur de la biodiversité :

- **En prolongeant** sa démarche de Zéro Phyto mise en place il y a déjà plus de 10 ans malgré les contraintes que cela occasionne pour les services espaces verts.
- **En continuant** la pratique du fauchage différencié qui permet une amélioration sensible de la faune et de la flore. Malgré quelques réticences au début, nos concitoyens admettent aujourd'hui le bien fondé de cette démarche et les constatations faites, par exemple, autour de l'étang des Jearnottes, avec présence d'oiseaux rares, découverte de libellules jamais vues dans le secteur etc... sont un véritable encouragement à persévérer.
- **En étendant** la pratique de l'éco-pâturage démarrée l'an passé à d'autres secteurs de la commune.

### ESPACES VERTS

Le parc « Au Fil de L'eau » attire de plus en plus de monde, beaucoup venant d'autres communes. L'espace actuel verra cette année une amélioration des jeux mis à disposition des enfants et le verger qui a été planté à l'est commence à prendre forme. Toutefois, la grande nouveauté est son extension au sud dès la fin de l'année, il reliera la rue monseigneur Lemée à la RN 12 sur plus de 5 ha. Au centre se trouvent les jardins partagés ouverts en 2017 dont le succès ne se dément pas. Au-delà, la première partie de l'extension du parc a été réalisée en 2018, la seconde étant prévue pour cette année avec, entre autres aménagements, l'implantation de jeux à destination des plus grands : une grande araignée, une tyrolienne et un toboggan. Au nord de la commune le carrefour des Grèves va être totalement reconfiguré et un aménagement sera effectué à la place de l'ancienne aire des gens du voyage. Déjà la grande haie qui l'entourait a été rasée et nous pouvons découvrir la baie jusqu'à la pointe du Roselier. Yffiniac redécouvre sa façade maritime ! Nul doute qu'avec ces aménagements notre commune sera encore plus visitée et appréciée qu'elle ne l'est déjà !

**Dominique Feigean**

Adjoint à l'Urbanisme et l'Environnement

## Journée citoyenne Samedi 15 juin !

La dernière réunion du 22 mai a sonné la fin des concertations en groupe, l'occasion de faire le point sur les 5 ateliers mis en place. Au programme : nettoyage de plusieurs lavoirs et du calvaire de la Croix-Bertrand, construction de 3 murets au Parc Au Fil de l'Eau, fabrication de 14 nichoirs à oiseaux et 3 hôtels à insectes qui seront ensuite déposés à différents endroits sur la commune, construction de meubles et objets en palette installés entre autres place de l'Europe (place du marché), élaboration de 2 boîtes à livres dont l'une sera disposées dans le bourg.



### Vous pouvez encore vous inscrire !

Vous souhaitez vous aussi participer à la journée citoyenne, vous avez la possibilité de vous inscrire en mairie ou sur le site Internet de la commune, ou de venir directement le jour J. Afin de réaliser ensemble des actions au profit de tous, n'hésitez pas à nous rejoindre !

**Samedi 15 juin - A partir de 9h (journée entière) au Complexe Sportif**

Un pot sera offert par la municipalité et un déjeuner sera pris en commun où chacun apportera son pique-nique.

NB : n'oubliez pas vos bottes, gants ... Un tee-shirt « Journée citoyenne » vous sera offert !



## Les Jardins partagés La Fête du jardin !

Le Parc au Fil de l'Eau abrite les Jardins Partagés où quelques initiés cultivent un lopin de terre avec la bienveillance de Dame Nature. Le collectif des Jardins partagés vous propose pour la seconde année consécutive de vous ouvrir leurs portes le dimanche 30 juin de 14h à 18h et de découvrir ce petit coin de paradis verdoyant.

Au programme, plusieurs stands d'information et d'animation :

- frelon asiatique, ce qu'il faut savoir
- graines, huiles de chanvre bio par Pauline

- lombricompost solide par l'entreprise Organic Worms
- habitat animalier par Créa Bois

Vous pourrez profiter de ce rendez-vous pour découvrir l'extension du parc.

Nous vous attendons nombreux pour partager un goûter dans la bonne humeur.

**Dimanche 30 juin de 14h à 18h**  
**Parc au Fil de l'Eau**  
**Tout public - Gratuit**

## Cérémonie 8 mai 1945

La commémoration 2019 du 8 mai 1945 à Yffiniac a été l'occasion pour Cathy Rivière, adjointe au maire, de décorer Michel Rouxel et Michel Festoc.

Il y a tout juste 72 ans, les cloches des églises de France sonnaient la fin de la Seconde guerre mondiale. Aujourd'hui, on célèbre encore cette date clé de notre histoire avec « La Marseillaise », chantée par les élèves de l'école publique Simone Veil. L'ensemble des personnes présentes ont ensuite été conviées à la mairie autour d'un verre de commémoration.



## Visites de quartiers

### La Gare et Les Roches Tourelles



Les riverains du quartier de la Gare

#### Quartier de La Gare – Samedi 27 avril

De nombreuses voitures et camions traversent chaque jour ce secteur, les riverains présents étaient unanimes pour dire que la vitesse est le problème récurrent. Des aménagements comme la mise en place de chicanes ont été demandés afin de resserrer la voie de circulation et ainsi réduire la vitesse. En revanche, les riverains ont fait un retour très positif sur l'aménagement des accotements rue François Jaffrain. Les passages piétons existants devraient être également davantage repérés. Impasse des Goélands, le défrichage et la pose d'un éclairage public a été demandé.

La question du réseau de bus et des voies de circulation comme les pistes cyclables a été évoquée, notamment en lien avec le futur collège. Un aménagement spécifique pour les vélos sera prévu rue des Plages. Par ailleurs, les riverains ont émis le souhait de l'installation d'une aire de jeux pour enfants sur le parking de la gare. Ce projet devra être étudié en concertation avec la SNCF, la commune n'étant pas

propriétaire du terrain. Concernant la rue François Jaffrain, le démarrage des travaux de remise en état de la chaussée a été également abordé. A propos de la fibre optique, les travaux de raccordements vers les habitations devraient démarrer dans les prochains mois.

#### Les Roches Tourelles - samedi 18 mai

Différents sujets ont été abordés pour cette dernière réunion de quartier à commencer par la question sur l'entretien des espaces verts 2 fois par an. Les élus ont répondu que la commune, engagée depuis plusieurs années dans la démarche « zéro phyto », a fait le choix de la gestion différenciée. Suite à des remarques concernant l'entretien des haies, les élus ont rappelé que les propriétaires ont pour obligation de tailler leur haie. Une demande a été formulée quant à l'effacement de réseaux dans le secteur de la rue Julien Quintin. Les élus ont précisé que cela était uniquement possible quand les réseaux sont à remplacer, le coût de ces travaux demeurant très important. Pour les déjections canines, les élus rappellent que ramasser les crottes de son chien est un geste simple et responsable. Il a été demandé que les gargouilles abîmées rue Théodore Botrel soient enlevées. Un riverain précise qu'un arbre dépasse sur un terrain. Les élus ont indiqué que la commune ne peut pas intervenir, étant donné qu'il s'agit d'une propriété privée.



Les riverains du quartier des Roches Tourelles

## Départ à la retraite

### Patrick Flouriot

Un nouveau départ au sein de la mairie d'Yffiniac, après plus de 23 ans de bons et loyaux services, Patrick Flouriot quitte nos services pour une retraite bien méritée. Menuisier de métier, il intègre les services techniques en mars 1996, un poste polyvalent qui a conduit ce touche à tout, à pratiquer d'autres corps de métiers que le sien. Patrick Flouriot termine sa carrière en tant que chef d'équipe bâtiment. Ce passionné a également d'autres cordes à son arc puisqu'il apprécie la musique et les voyages. Le maire Michel Hinault, toute l'équipe municipale et services lui souhaitent une bonne retraite.



## École Saint-Aubin Opération Basket

Cette année à nouveau, les élèves de la GS au CM2 de l'école Saint-Aubin ont pu bénéficier de 4 séances dans le cadre de l'Opération Basket à l'École, initiée par la Fédération Française de Basket-Ball. Durant 4 semaines, encadrés par Valérie et Franck du club d'Yffiniac, ils ont pu découvrir ou redécouvrir ce sport, sous la forme de jeux mais aussi d'un tournoi, venant clôturer la séquence vendredi 3 mai. Une démarche qui permet de sensibiliser les enfants à la découverte et à la pratique du basket.



## Les vacances d'été

### On vous présente les accompagnateurs

Durant tout l'été, ils accompagneront vos chères petites têtes blondes dans leurs aventures estivales... ce sont les animateurs. Mais qui sont-ils ? Voici une photo (presque une photo de classe) afin que vous connaissiez leur visage. Nous vous présentons il y a quelques jours chaque animateur sur Facebook, n'hésitez pas à nous rejoindre sur les réseaux sociaux

pour les découvrir un peu plus. En attendant l'été, les inscriptions sont ouvertes :

- Accueils de loisirs d'été (3-10 ans) du 11 au 28 juin à la mairie.
- Antrejeunes (10-17 ans) le samedi 22 juin de 9h à 12h30 au complexe sportif (salle Maryvone Dupureur).

**Les documents nécessaires à l'inscription ainsi que les programmes seront mis en ligne avant le début des inscriptions sur le site de la mairie. Pour tous renseignements, contacter le service enfance-jeunesse au 02 96 72 66 44**



## PIJ

# Un Café des parents / Réunion Tub'Tour

### Café des parents

En tant que parents, pas toujours facile de s'y retrouver avec les écrans qui envahissent le quotidien de ses turbulents adolescents. Le PIJ ou Structure Information Jeunesse proposait ce vendredi 7 juin un 1<sup>er</sup> Café des parents dès 8h15. L'idée, se retrouver pour un moment convivial autour d'un café et quelques pâtisseries et aborder avec un professionnel, une thématique qui intéressent les parents. Ce vendredi, c'était Nicole Prigent Mahé, praticienne en thérapie familiale qui proposait de répondre aux

questions concernant les écrans : ondes, lumière bleue, addiction aux jeux en ligne et place des écrans dans la famille. Des questions de plus en plus fréquentes à l'heure où passer des heures devant un écran devient la norme pour les plus jeunes. Un premier rendez-vous qui devrait se renouveler courant septembre pour aborder une nouvelle thématique.

### Tub'Tour

Autre source de questionnement pour les parents, les transports. Un vrai challenge à

la rentrée mais un jeu d'enfants dès maintenant avec Tub'Tour. Pour vous aider dans vos démarches, les TUB font le tour de l'agglomération et viennent à votre rencontre. Une permanence aura lieu à Yffiniac de quoi faire le plein d'informations sur les solutions de mobilité, de faire une création d'abonnement, ou un renouvellement de carte.

**Les 19 et 20 juin**

**Mercredi 19 juin : 9h à 12h et 13h à 18h**

**Jeudi 20 juin : 15h30 à 19h30**

**Au Point Information Jeunesse**

## RPAM

# Une réunion pour faire le point et un repas partagé

Une réunion pour faire le point sur l'année 2018/2019 et les projets 2020 est organisée mardi 11 juin de 20h à 22h au CTE (ex SIVOM de la baie, ZA de l'écluse rue du Pompin à Yffiniac). L'objectif de ce rendez-vous est de s'appuyer sur des expériences, des remarques, des suggestions afin de proposer des actions au plus près de vos préoccupations et besoins. La rencontre sera suivie d'un repas partagé et convivial.

Renseignements et inscriptions auprès du relais par mail ou téléphone.

## École Simone Veil Atelier Bois Ludik

Découvrir la passion du bois, c'est le leitmotiv qui fait avancer chaque jour l'Atelier Régional du Bois Ludik. L'association est ainsi intervenue auprès des enfants de l'école Simone Veil autour d'un atelier menuiserie de 3h. Encadré par Sylvia Guichard, la responsable, 2 groupes de C.E ont eu la chance de participer à cet atelier. Les travaux commencent dans une ambiance studieuse. La forme est imposée mais le dessin est libre, c'est le moment de laisser libre cours à son imagination. C'est aussi un moment pour apprendre à se servir d'outils dont les enfants ne connaissent souvent pas l'usage et d'effectuer l'apprentissage des consignes de sécurité. Une malle pédagogique est aussi présente pour apprendre à reconnaître les espèces et essences des arbres.



## Fête de la musique

### Votre programmation musicale

La fête de la musique : un moment attendu sonnait l'arrivée de l'été sur notre commune et partout dans l'hexagone. Rendez-vous donc sur l'esplanade du Patio pour cet évènement au cours duquel les associations et la municipalité vous proposent de retrouver vos groupes favoris pour la plupart issus d'Yffiniac. Le programme, qui fera la part belle à la culture et diversité musicale locale, ravira sans aucun doute les amateurs de belles mélodies et de danses endiablées.

#### Programme :

- Carib'Son joue des claquettes
- Les Balancières de la Baie
- Maniafolly
- L'Echo de la Baie
- Entre-temps
- Bal

**Vendredi 21 juin dès 19h**  
**Esplanade du Patio**  
**Gratuit - restauration sur place**



## Festivités du 14 Juillet

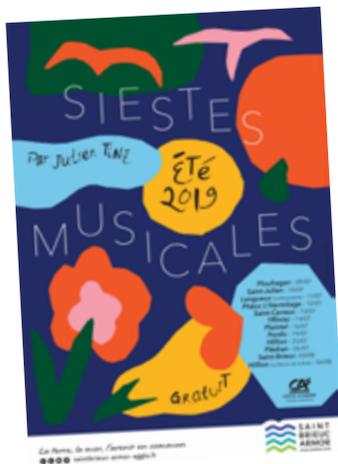
### Venez profiter des animations !

La municipalité, l'Amicale des Employés Communaux, les Amis de la Chapelle Saint-Laurent et l'Union Yffiniac Football vous donnent rendez-vous dimanche 14 Juillet à l'hippodrome.

#### Les Siestes musicales (5<sup>e</sup> édition)

Allongés sur des chiliennes ou dans l'herbe, laissez vous bercer par des musiques originales et relaxantes proposées par le DJ briochin Julien Tiné.

De 15h à 18h - Jardin de la Chapelle St-Laurent - Gratuit



#### Concours de pétanque

Ce concours de pétanque est organisé par le club de football d'Yffiniac.

A partir de 13h - 8 € - Inscription sur place  
 Buvette et restauration sur place  
 Renseignements au 06 98 43 65 05

#### Exposition de peintures

A l'occasion d'une journée Portes Ouvertes, les Amis de la Chapelle St-Laurent vous invitent à découvrir les travaux (peintures et porcelaines) réalisés par Yffiniac Loisirs.

De 15h à 18h - Chapelle Saint-Laurent

**Et aussi, des structures gonflables pour enfants !**



#### Moules-frites et feu d'artifice

Les membres de l'Amicale des Employés Communaux, cheilles ouvrières du fameux moules-frites, vous donnent rendez-vous pour un repas qui ravira les papilles. Pour continuer la soirée, un grand feu d'artifice en musique sera tiré à 23h.

18h30 - Repas moules-frites  
 (8 € dessert compris)  
 23h - Feu d'artifice

## Yffiniac Loisirs

### Une exposition haute en couleurs

L'exposition d'Yffiniac Loisirs, présentée durant 15 jours au Patio, fut un moment privilégié pour les membres du club pour exposer leurs oeuvres, de mettre en lumière leurs travaux et qui sait, susciter également des vocations. Lors du vernissage, Annie Ollo la présidente a remercié l'ensemble des adhérentes ainsi que la municipalité. Elles sont 35 à se réunir deux fois par semaine les lundis et jeudis dans une ambiance conviviale, principalement autour de la peinture à l'huile, peinture sur porcelaine et du cartonnage.





## Le Patio

### Lecture les pieds dans le gazon

L'été est un moment propice à la quiétude, au repos et surtout à la lecture. Pour en profiter, le pôle culturel Le Patio vous propose au sein de son écrin de verdure « Les mercredis de l'été ». Le principe : partager un moment de lecture. Une lecture à haute voix à partager avec les plus petits ou un roman palpitant à partager entre amis, devenez le narrateur de l'histoire pendant quelques instants et transmettez la passion de la lecture.

**Les mercredis de 11h à 12h**

**En juillet : le 3, 10, 17 et 24**

**En Août : le 21 et 28**

**Médiathèque Le Patio - Tout public**



## Exposition de peintures

### « Du noir et blanc à la couleur »

Nous avons découvert Cécile Leprince en septembre dernier, des racines artistiques probablement inspirées par son père Roger Leprince, avec ses aquarelles et ses huiles que nous vous proposons de découvrir aujourd'hui. Une exposition intitulée *Du noir et blanc à la couleur* : des paysages bucoliques bien connus de

notre région qui prennent vie sous les coups de pinceau de Roger Leprince.

**Du 3 juin au 29 juin**

**Le Patio (salle d'exposition)**

## Prix Litt' et Nature

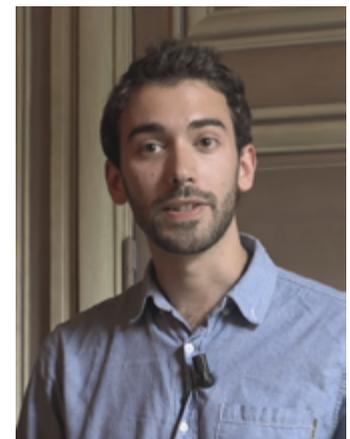
### Rencontre avec l'auteur Pierre Sautreuil

Avec Pierre Sautreuil, nous avons découvert l'histoire d'un conflit à travers les yeux d'un jeune reporter. Le décor, l'Ukraine, le Donbass aux mains des miliciens, devenus chefs de guerre. C'est à l'un d'eux que Pierre Sautreuil s'est intéressé dans son récit « Les guerres perdues de Youri Beliaev ». **Mais qui est Youri Believ ?** Bras droit d'un chef de guerre, le commandant «Batman». Il s'intéresse particulièrement à ce personnage au parcours singulier.

Ancien policier, mafieux, il est accusé d'avoir tué 64 bosniaques et tenté d'assassiner Boris Eltsine, il est le fil rouge de ce récit pour éclairer un pan de l'histoire méconnu en France.

Pierre Sautreuil était présent samedi 25 mai à la médiathèque d'Yffiniac pour vous faire découvrir son histoire et vous raconter son métier de journaliste.

**« Les guerres perdues de Youri Beliaev » est disponible à la lecture au Patio.**



## La ludothèque s'invite à la médiathèque

### A vous de jouer !

Mercredi 19 juin, la médiathèque accueille la ludothèque d'Hillion La Farandole pour un après-midi jeux animé par Christelle. Jeux de construction, de cartes, de société ... venez nombreux vous divertir et découvrir un échantillon de ce que l'on peut trouver à la ludothèque. **Mercredi 19 juin de 15h à 17h30 - Salle Escapade - Gratuit**



## Pétanque Club de la Baie

### Des rendez-vous d'exception

Actualités bouillonnantes pour le Pétanque Club qui le 8 mai accueillait le champion du monde Phillipe Quintais, la championne d'Europe Daisy Frigara ainsi que le champion de France Alban Gambert pour un stage appréciés par 32 joueurs du club. Une nouvelle rencontre de champions avait lieu du 30 mai au 2 juin avec le championnat de Bretagne de pétanque qualificatif pour le championnat de France. L'organisation de ces 4 jours de compétition a été confiée au Pétanque Club d'Yffiniac. Les représentants et les joueurs des 4 comités départementaux bretons ont eu le plaisir d'apprécier nos terrains et notre cité.



#### URBANISME

## Architecte conseil

### Bénéficiez de conseils gratuits

Pour vous aider dans la réalisation de vos projets de construction, d'extension ou de réhabilitation de bâtiment (habitation, commerces...), vous avez la possibilité de consulter gratuitement un architecte conseil, qui vous reçoit sur rendez-vous

les 1<sup>er</sup> et 3<sup>e</sup> jeudi matin de chaque mois au siège de l'agglo. La prise de rendez-vous s'effectue sur place auprès du service commun Application du Droit des Sols de Saint-Brieuc Armor Agglomération au 02 96 77 60 70.

#### Préparer votre entretien !

Le jour du rendez-vous munissez-vous de tous les documents qui permettront à l'architecte de comprendre vos intentions, vos envies et surtout l'environnement du lieu où vous envisagez vos travaux.

## Baie d'Armor Aménagement

### Projets d'aménagement foncier et offres immobilières destinés aux professionnels

En lien avec les collectivités, la société publique locale Baie d'Armor Aménagement développe de nombreux projets sur notre territoire et vous propose ainsi :

- la vente des terrains (libres de constructeur)

propices à accueillir votre future maison, - des offres de biens immobiliers adaptés aux professionnels pour implanter leur entreprise. Toutes les informations et l'actualité sur les projets de Baie d'Armor Aménagement,

ainsi que leur commercialisation (terrains disponibles, prix, m<sup>2</sup>, téléchargement de fichiers divers...) sont disponibles sur le site internet suivant : [www.b2a.bzh](http://www.b2a.bzh)

## Vous êtes propriétaires d'un ou plusieurs logements locatifs ?

### Optez pour le nouveau dispositif dit « Cosse »

Optez pour le nouveau dispositif « louer abordable » dit « Cosse » et louer vos logements de manière solidaire et sécurisée tout en bénéficiant d'une déduction fiscale de 85% sur vos revenus fonciers. L'association Soliha Agence Immobilière

Sociale (AIS) a signé une convention avec Saint-Brieuc Armor Agglomération. Elle intervient auprès des particuliers pour développer le parc social privé en offrant un service adapté aux propriétaires bailleurs.

Renseignements : par téléphone au 02 96 61 14 41 ou par mail : [jc.torchard@soliha.fr](mailto:jc.torchard@soliha.fr) - 4 avenue du Chalutier sans pitié - BP 50232 - 22192 Plérin

### Conseil municipal du 13 mai 2019 en bref Le Conseil municipal,

- Conventioneer avec Saint-Brieuc Armor Agglomération pour une prestation de maîtrise d'œuvre aux fins de requalifier la rue François Jaffrain entre le futur giratoire de la Ville Volette et le quartier de la Gare (rond-point d'Armor). Le coût de cette mission est estimé à 12.060 € HT (unanimité).
- Valide l'avant-projet définitif des travaux de restauration de l'église. Le Coût des travaux hors taxes, pour l'intégralité de l'opération est évalué à 1.243.117 € HT et la rémunération forfaitaire définitive du maître d'œuvre arrêtée à 102.676 € HT (unanimité).
- Commande au syndicat départemental d'énergie (SDE) des travaux d'extension et de rénovation de l'éclairage public :
  - Carrefour des Grèves : requalification du site de l'ancienne aire d'accueil des gens du voyage. Les travaux sont évalués à 14.000 € HT dont 8.400 € HT à la charge de la commune

- Quartier des villes Tanets : extension pour 8.500 € HT dont 5.100 € HT à la charge de la Commune. (unanimité).

- Sollicite l'Etat, dans le cadre de son dispositif de soutien à l'investissement local (DSIL), pour le financement des travaux de restauration de l'église et pour celui du projet de pose de panneaux photovoltaïques au Complexe Sportif (unanimité).

- Accepte de valider par acte notarié une servitude de passage de réseau gaz (GRDF) dans le domaine privé de la Commune, pour la desserte d'une activité de service, rue d'Armorique (unanimité).

- Acquiert diverses emprises en vue de travaux d'aménagement de voiries :

- Rue des villes Hervé (40 m<sup>2</sup>)

- Rue de Carvidy (243 m<sup>2</sup> - bâtie - et 530 m<sup>2</sup>)

- Rue de Haut des Champs (188 m<sup>2</sup>) (unanimité).

- Valide le principe du déclassement du domaine public départemental de diverses sections de voies dans le secteur de la Gare et procède à leur classement dans le do-

maine public communal. L'ensemble porte sur 280 mètres linéaires (unanimité).

- Nomme la place créée dans le cadre des travaux de requalification du centre-ville et située rue des écoles « Place de l'Europe » (unanimité).

- Déclasse et cède à un particulier riverain un espace vert sans intérêt pour le domaine public communal situé au nord du n° 2 de la rue Paul Gauguin (unanimité).

- Adapte le tableau des effectifs à la réorganisation de l'encadrement du service Aménagement (unanimité).

- Met à disposition du Centre communal d'action sociale un agent de la commune, à raison d'un 30% de temps plein, afin d'assurer la gestion administrative de cet établissement (unanimité).

- Garantit à hauteur de 50 % le prêt d'1.449.800 € HT contracté par la société Coopalis pour réaliser une opération de location - accession portant sur 9 logements dans le lotissement du Buchonnet (unanimité).

### MINORITES

## Ecouter Echanger Agir pour Yffiniac

Dans le Sillon du mois de mai « un droit de réponse » de la majorité a été publié, par rapport à nos prises de positions au moment du vote du budget 2019.

Réponse à quoi ? Il ne s'agit que d'un échange de points de vue, notre démocratie permet à tous les élus de s'exprimer, il s'agit d'un droit et d'un devoir et nous ne manquons pas à chaque fois que nous en avons l'occasion, de faire état de notre façon de voir les choses. Qualifier notre attitude de « **posture pré-électorale** » relève, de la part de la majorité, d'un mépris de notre groupe, qui se veut avant tout d'être plus dans le consensus que dans l'agressivité. Nous avons eu l'occasion de le démontrer à maintes reprises.

Rien de tel, pour agacer nos concitoyens qui se moquent bien de ces querelles politiciennes et

qui souhaitent avant tout des élus se préoccupant de la vie de leur commune. Ces propos, nous désignant à la vindicte populaire, ne sont pas faits pour les réconcilier avec la politique.

Nous ne disposons que de peu de place dans le Sillon pour nous exprimer, contrairement à la majorité, qui peut à loisir y publier photos, édito, articles, sur plusieurs pages.

Quant au vote du budget 2019, il apparaît que nous devons réexpliquer nos arguments. Lorsque des gros investissements sont réalisés, ce sont des équipements pour plusieurs années, surtout lorsqu'il s'agit de travaux aussi exceptionnels que ceux de la rénovation de l'église.

Il n'est pas « **incohérent** », pour nous, de penser que ces grosses dépenses puissent être lissées dans le temps, par le biais d'un recours à

l'emprunt, surtout dans une période où les taux d'intérêts sont très faibles. Une dépense supportée sur du long terme, permettant ainsi de garder l'épargne pour les projets plus courants, attendus par nos concitoyens dans le cadre du « bien vivre ensemble » sur tout notre territoire. Si les dotations de l'Etat ont baissé, nos rentrées d'impôts restent dynamiques, car la commune continue à se développer et garde une bonne capacité pour rembourser des emprunts.

Nous continuerons à nous exprimer ! Laissons les yffiniacais seuls juges de la pertinence de nos propos !

Vos conseillers du groupe : F.Robert A.Pihan  
F.Bouliou M.Ballay

Fryffi2014@free.fr 07-82-22-88-16

Permanence en mairie à 11h 1<sup>er</sup> samedi de chaque mois

## Yffiniac pour vous

Après une période de déclaration fiscale, des élections européennes et à l'approche des congés d'Été, nous voulions simplement souhaiter de bonnes vacances aux Yffiniacais.

Après cette période estivale, nous allons bientôt passer dans notre commune dans à une atmosphère pré-électorale et nous souhaitons construire avec vous le projet Yffiniac 2020. Au cours des dernières mandatures, des choses ont été réalisées avec un intérêt réel ou relatif et plus ou moins de bonheur. C'est pourquoi, nous avons besoin de vous, pour connaître vos souhaits pour l'avenir. Il faut impérativement que les projets à venir soient conjointement d'utilité générale et correspondent aux besoins de demain. De même, il

faut que l'ensemble des territoires de la Commune puissent bénéficier des équipements du futur. Ces dépenses, c'est de l'argent public et c'est vous, nous qui payons. En parallèle, il faudra maintenir notre patrimoine, nos installations, nos équipements et nos voiries en état. Ces équations ne sont pas simples à résoudre et à plusieurs, nous sommes plus forts.

D'autre part, même si la mutualisation est source d'économies, il faudra être vigilant sur les prérogatives et les missions détachées à Saint Brieuc Armor Agglomération. Il faut à la fois conserver notre identité et conserver de la proximité avec les Yffiniacais. Cela est vrai pour les services publics mais aussi pour les services d'une manière générale. Constatez

vous-même dans la vie quotidienne comment les choses sont plus simples lorsque l'on se connaît bien. Tous ces sujets, nous pourrons les développer ensemble.

En conclusion, nous sommes conscients des enjeux qui sont devant nous et nous sollicitons votre expression pour construire notre Yffiniac de demain.

Nous restons à votre écoute et vous souhaitons de bonnes vacances d'Été

Prenez contact ou rendez-vous avec nous :  
André Rabet 06 80 10 15 63,  
Laurent Boulay 06 07 37 10 27 ou sur notre site « [yffiniac pour vous.fr](http://yffiniac.pour.vous.fr) »

## Etat Civil

### NAISSANCES

- 27/04/2019 - Ninon Mahé, 1 A, avenue des Plages
- 05/05/2019 - Djelena Brulez, 22, rue Pablo Picasso
- 19/05/2019 - Leon Rault, 12 bis rue de Carvidy
- 18/05/2019 - Elio Andrieux, 28 rue des Alouettes

## Urbanisme

### DÉCLARATION PRÉALABLE

- M. Pascal Boulín, 3 impasse du Verdelet, modification porte d'entrée
- M. Pierre-Yves Quintin, 62 rue des Villes Hervé, extension habitation
- M. Fabien Sourdes, 31 rue de Penthièvre, clôture
- M. Ammar Oummad, 59 rue du Général de Gaulle, création d'ouvertures en toiture et ravalement façade
- M. Benoit Abhervé-Gueguen, 6 rue René Coty, division en vue de construire
- Mme Laurie Guilloso, 49 rue François Jaffrain, carport – création et modification des ouvertures – clôtures – réfection façades
- Mme Emeline Morin, 2 rue Edgar Degas, clôture
- M. Alain Pallix, Les Bois Landrau, abri foin
- Ogec école Saint-Aubin, 5 avenue Georges Pompidou, réalisation fresque sur mur clôture
- Mme Le Gloan Nelly, 6 rue René Coty, division en vue de construire

### PERMIS DE CONSTRUIRE

- Mme Aurore Le Meur, 2 avenue des Plages, construction maison individuelle
- M. Kessal & Mme Juigne, Lotissement Le Buchonnet, construction maison individuelle
- M. Jesse Camaret, Lotissement Le Buchonnet, construction maison individuelle + clôtures
- M. Costard & Mme Guirriec, Lotissement Le Buchonnet, construction maison individuelle + clôtures
- M. Rousseau & Mme Bille, Lotissement Le Buchonnet, construction maison individuelle + clôtures
- Mme Delphine Thévenin, Lotissement Le Buchonnet, construction maison individuelle + clôtures
- M. & Mme Hamon, Lotissement Le Buchonnet, construction maison individuelle + clôtures
- Mme Ghislaine Morvan, Lotissement Le Buchonnet, construction maison individuelle
- M. Didier Auffray, Les Essarts, extension habitation

### PERMIS DE CONSTRUIRE MODIFICATIF

- Mme Marie Carrée, Lotissement Le Buchonnet, modification matériaux et teinte toiture
- M. & Mme Alliot, Lotissement Le Buchonnet, abaissement dalle brute garage
- Mme Mélinna Michel, Lotissement Le Buchonnet, modification ouvertures en façade



Chaque 3<sup>e</sup> dimanche du mois : rassemblement de véhicules anciens  
Parking Hyper U

## JUIN

**Du 3 au 29 juin - Le Patio (salle d'exposition)**

Exposition « Du noir et blanc à la couleur »

### SAMEDI 8 ET DIMANCHE 9

Finale de la Coupe 22 - Complexe sportif (USY Basket)

Tournois 3 x 3 - Complexe sportif (USY Basket)

### DU 9 AU 16 JUIN

Séjour des jeunes allemands

### DIMANCHE 9

Assemblée générale - 12h - Salle du Belvédère (USY Basket)

### JEUDI 13

Repas - 12h - Salle des Fêtes (Amis de la Baie)

### SAMEDI 15

Journée citoyenne - 9h - Rendez-vous Complexe sportif

### DIMANCHE 16

Kermesse - Journée - Salle du Belvédère (Amicale Laïque et école Simone Veil)

Tournoi de sixte - Journée - Terrain des sports (UFY Basket)

### MARDI 18

Assemblée générale - 18h - Salle L'Aparté (Comité d'Animation)

### MERCREDI 19

La ludothèque s'invite à la médiathèque - De 15h à 17h30 - Salle L'Aparté

### SAMEDI 22

Assemblée générale - 19h - Coat Erbeau (Viet Vo Dao)

Représentation théâtrale - 20h - Salle du Belvédère (Troupe des Choc'Art)

Fouée de la Saint-Jean - 19h - La Gare (Comité de la Gare)

### DIMANCHE 23

Gala annuel - Journée - Complexe Sportif (Yffiniac Judo)

### MARDI 25

Assemblée générale - 17h30 - Salle Triskell (Gym Douce)

### JEUDI 27

Assemblée générale - 20h - Salle Le Trait d'Union (Assmat'Ibulles)

### VENDREDI 28

Assemblée générale - 19h - Salle Triskell (Yffi'Danses)

Assemblée générale - 19h - Coat Erbeau (Yffiniac Judo)

### DIMANCHE 30

Kermesse - Journée - Complexe Sportif (Apel et école Saint-Aubin)

Fête de l'été aux jardins partagés - 14h - Parc au Fil de l'Éau

## JUILLET

### LUNDI 1<sup>er</sup>

Conseil municipal - 18h - Mairie d'Yffiniac

Prochaine parution : 12 juillet 2019

Merci de nous faire parvenir vos articles au plus tard  
le 15 juin à : [communication@ville-yffiniac.fr](mailto:communication@ville-yffiniac.fr)



MAIRIE : Place de la Mairie - BP 9 - 22120 Yffiniac - Tél : 02 96 72 60 33  
Ouverte du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h (vendredi 16h30),  
samedi de 9h à 12h (Etat Civil) - [accueil@ville-yffiniac.fr](mailto:accueil@ville-yffiniac.fr) - [www.yffiniac.com](http://www.yffiniac.com)  
Directeur de la publication : Michel Hinault - Mise en page : service communication  
Crédits photos : service communication, écoles et associations, Freepik  
Le Sillon est édité à 2600 exemplaires et imprimé sur papier recyclé.  
Distribution : Mairie d'Yffiniac - Impression : Roudenn Grafik  
Retrouvez ce magazine sur [www.yffiniac.com](http://www.yffiniac.com)